

Số: 29../TB-THADS(KV12)

Đồng Nai, ngày 16 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 21/DSST ngày 29/9/2017 của Tòa án nhân dân huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Bản án số 67/DSPT ngày 20/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 614, 615, 616/QĐ-CCTHADS ngày 16/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 17/TB-THADS(KV12) ngày 09 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Công văn số 02605/CV-MDC ngày 13 tháng 01 năm 2026 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt về việc đăng ký dịch vụ thẩm định giá.

Đã hết thời hạn thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản chỉ có Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 39, đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai đăng ký.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

1. Tên tổ chức thẩm định giá.

- Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.
- Người đại diện: ông Đinh Văn Dũng – Chức vụ: Giám đốc.
- Địa chỉ: Số 39, đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

2. Tài sản ký hợp đồng thẩm định giá.

Quyền sử dụng đất có diện tích 13.466,5m²; thửa đất số 77; tờ bản đồ số 10; địa chỉ thửa đất: Thôn 7, xã Đoàn Kết, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (nay là thôn Đoàn Kết, xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai); được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CS 02401 ngày 18/4/2019 đứng tên ông Dương Xa.

Tài sản trên đất: 564 cây cao su trồng năm 2012.

Đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12 thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai để nhận hồ sơ tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thông báo các bên đương sự và Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Viện KSND Khu vực 12 - Đồng Nai;
- Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;
- Lưu: VT, HSTHA.


Đương Đức Chinh